



MJ REAL ESTATE

TU ALIADO DE CONFIANZA



MJ REAL ESTATE
TU ALIADO DE CONFIANZA

CAP CANA

Proyecto en construcción

WAVE GARDEN





WG

PROYECTO EXCLUSIVO

Lujoso proyecto de apartamentos en la comunidad destino, Cap Cana, Punta Cana. El diseño armónico y vanguardista es obra del afamado estudio español de arquitectura MORPH, que cuenta con numerosos premios internacionales de arquitectura como el OPAL 2021 (architectural Design).







CARACTERÍSTICAS GENERALES

Es un proyecto único y exclusivo, tanto por su diseño, su ubicación como por sus numerosas amenidades. Se desarrolla en un solar de 45,000 m² y contará con 296 unidades de 1, 2 y 3 habitaciones, todas con espectaculares vistas al Campo de Golf.







Además de estas amenidades, el proyecto destaca por su diseño y por la calidad en sus terminaciones.

Su arquitectura nos permite disponer de muchos apartamentos aterrazados y únicos por la forma de sus terrazas. Todos cuentan con vista al maravilloso campo de Golf de Las Iguanas, (Jack Nicklaus signature).







CARACTERISTICAS DE LOS APS.

Metraje 61.89 Mt

Terraza techada 9.66 mt²

Terraza destechada 12.32 Mt²

BLOQUE B Y C.

- 1 Habitación con Baño y Walk in Closet
- Sala/ Comedor
- Cocina
- Cuarto de Lavado
- Terraza techada y destechada

CARACTERISTICAS DE LOS APS.

Tipo 103

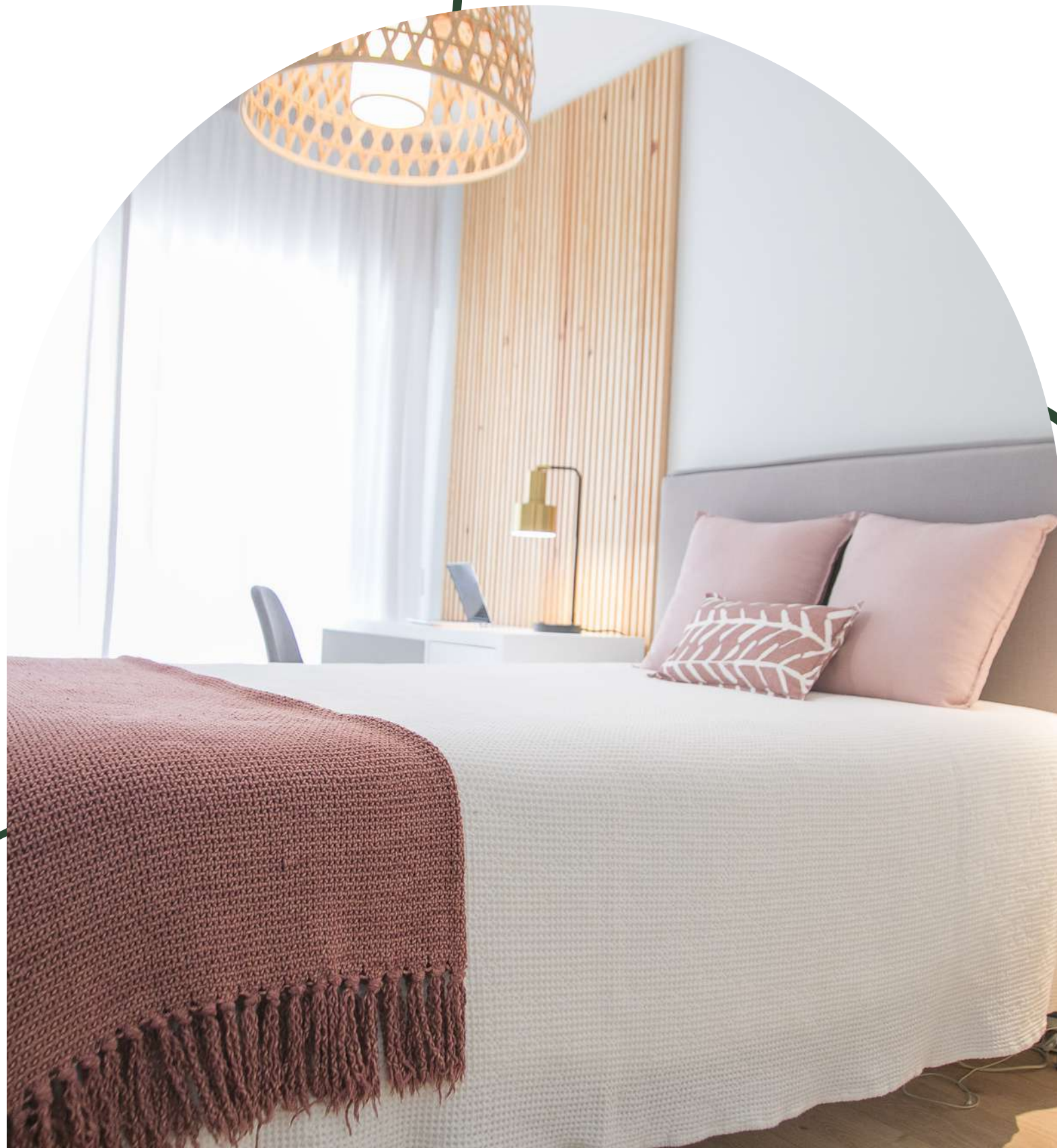
Metraje 63.06 Mt²

Terraza techada 13.63 mt²

Terraza destechada 13.52

Bloque F y G.

- 1 Habitación con Baño y Walk in Closet
- Vestíbulo
- Cocina
- Sala/ Comedor
- Terraza techada y destechada



CARACTERISTICAS DE LOS APS.

Tipo 104

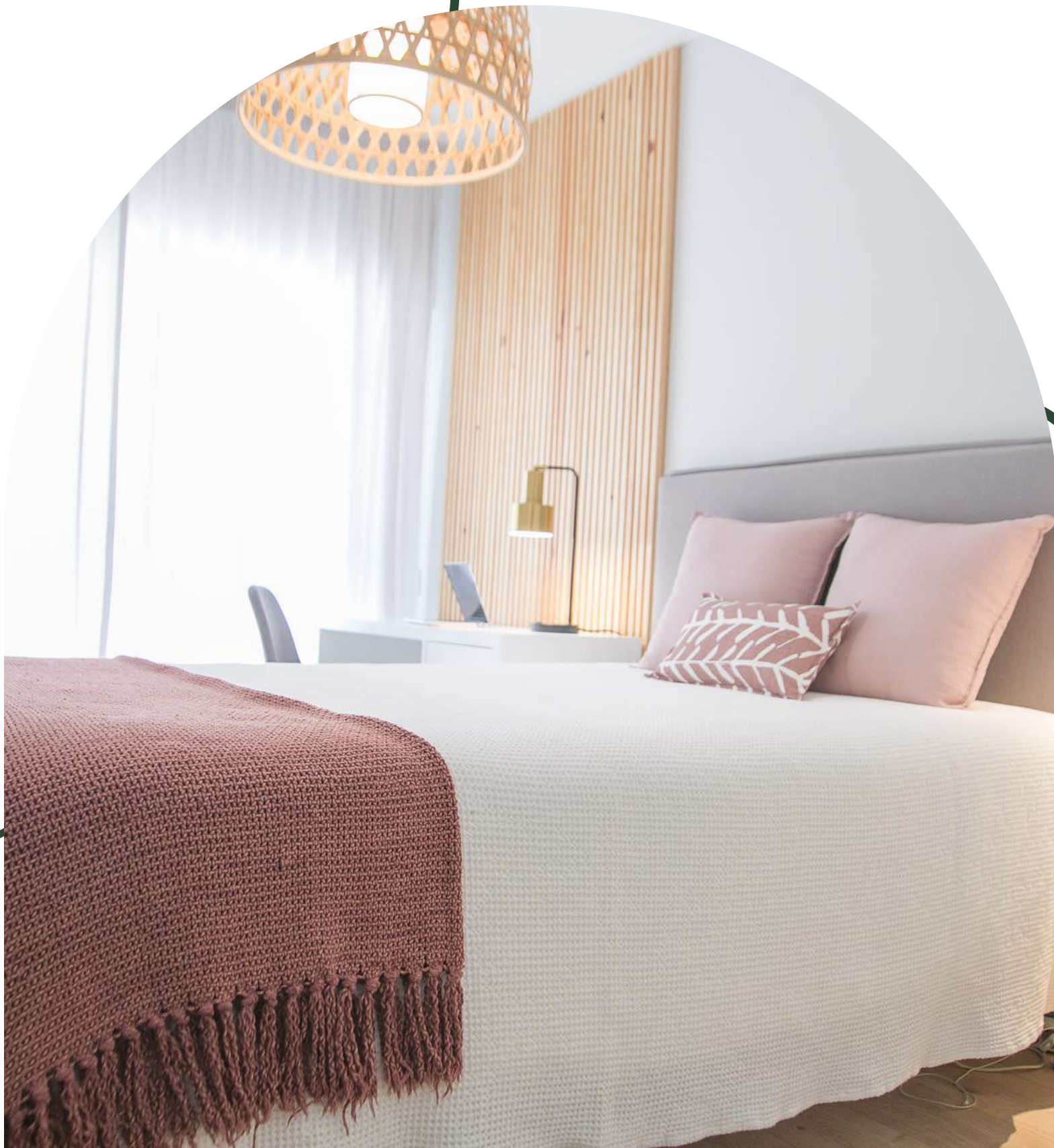
Metraje 61.57 Mt²

Terraza techada 13.94mt²

Terraza destechada 2.72

Bloque B, C, D, E, F, G, H, I y J.

- 1 Habitación con Baño y Walk in Closet
- Cocina
- Sala/ Comedor
- Cuarto de Lavado
- Terraza techada y destechada



CARACTERISTICAS DE LOS APS.

Tipo 105. PENT-HOUSE

Metraje 78.58 Mt²

Terraza techada 8.79 mt²

Terraza destechada 45.54 Mt²

Bloque A, B, C, D, E, F, G, H, I, J.

Primer nivel:

- 1 Habitación con Baño y Walk in Closet
- Sala/ Comedor
- Cocina
- Cuarto de Lavado
- Terraza techada y destechada



CARACTERISTICAS DE LOS APS.

Tipo 105. PENT-HOUSE

Metraje 78.58 Mt²

Terraza techada 8.79 mt²

Terraza destechada 45.54 Mt²

Bloque A, B, C, D, E, F, G, H, I, J.

Segundo Nivel:

- Vestíbulo
- Baño de visitas
- Family room
- Terraza destechada





CARACTERISTICAS DE LOS APS.

Tipo 201

Metraje 84.91 | Terraza 17.92-36.36 (Aprox.)

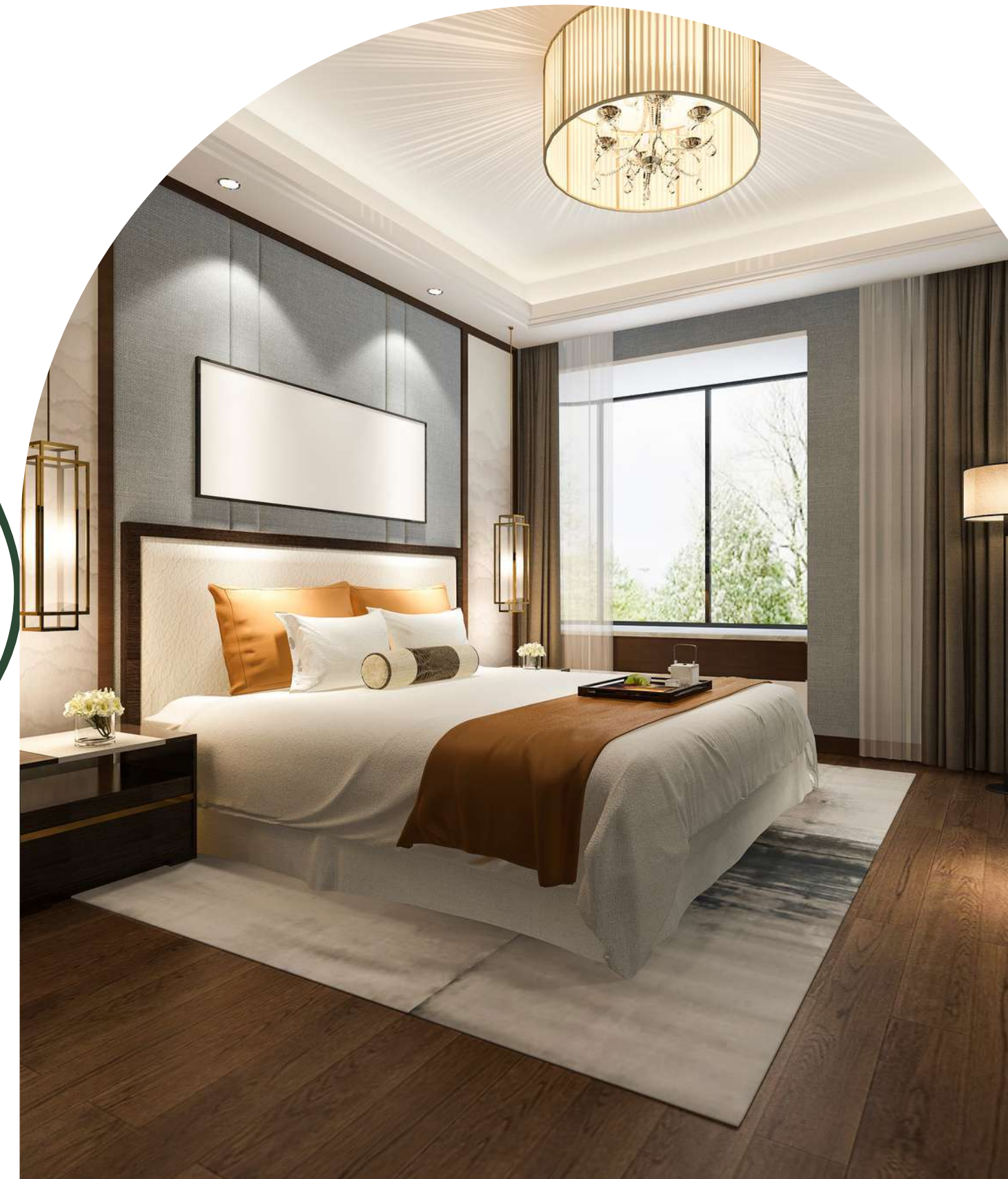
Bloque A, C, D, E, F, G, I, J

Primer apartamento tipo estudio

- 1 Habitación con Baño y Closet
- Vestíbulo
- Kichenette
- Terraza

Segundo apartamento

- 1 habitación con Baño y Walk in closet
- Sala/ Comedor
- Cocina
- Cuarto de Lavado
- Terraza techada y destechada



CARACTERÍSTICAS DE LOS APS.

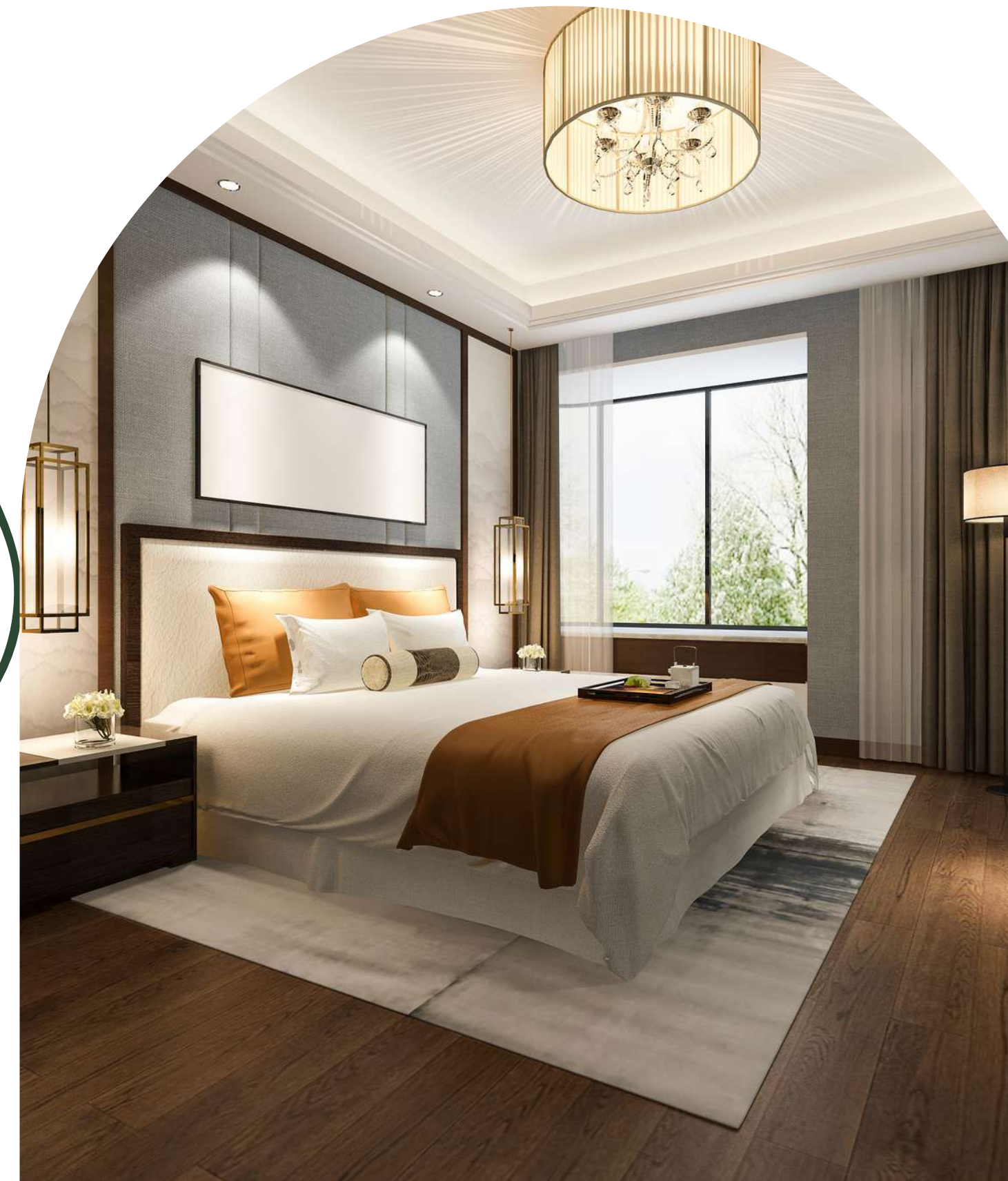
Tipo 203

Metraje 83.45 Neto | Terraza 17.92-36.36 (Aprox.)
Bloque B, C, F, G

- 1 Habitación con Baño y Closet
- Vestíbulo
- Kichenette
- Terraza

Segundo apartamento

- 1 habitación con Baño y Walk in closet
- Sala/ Comedor
- Cocina
- Cuarto de Lavado
- Terraza techada y destechada



CARACTERISTICAS DE LOS APS.

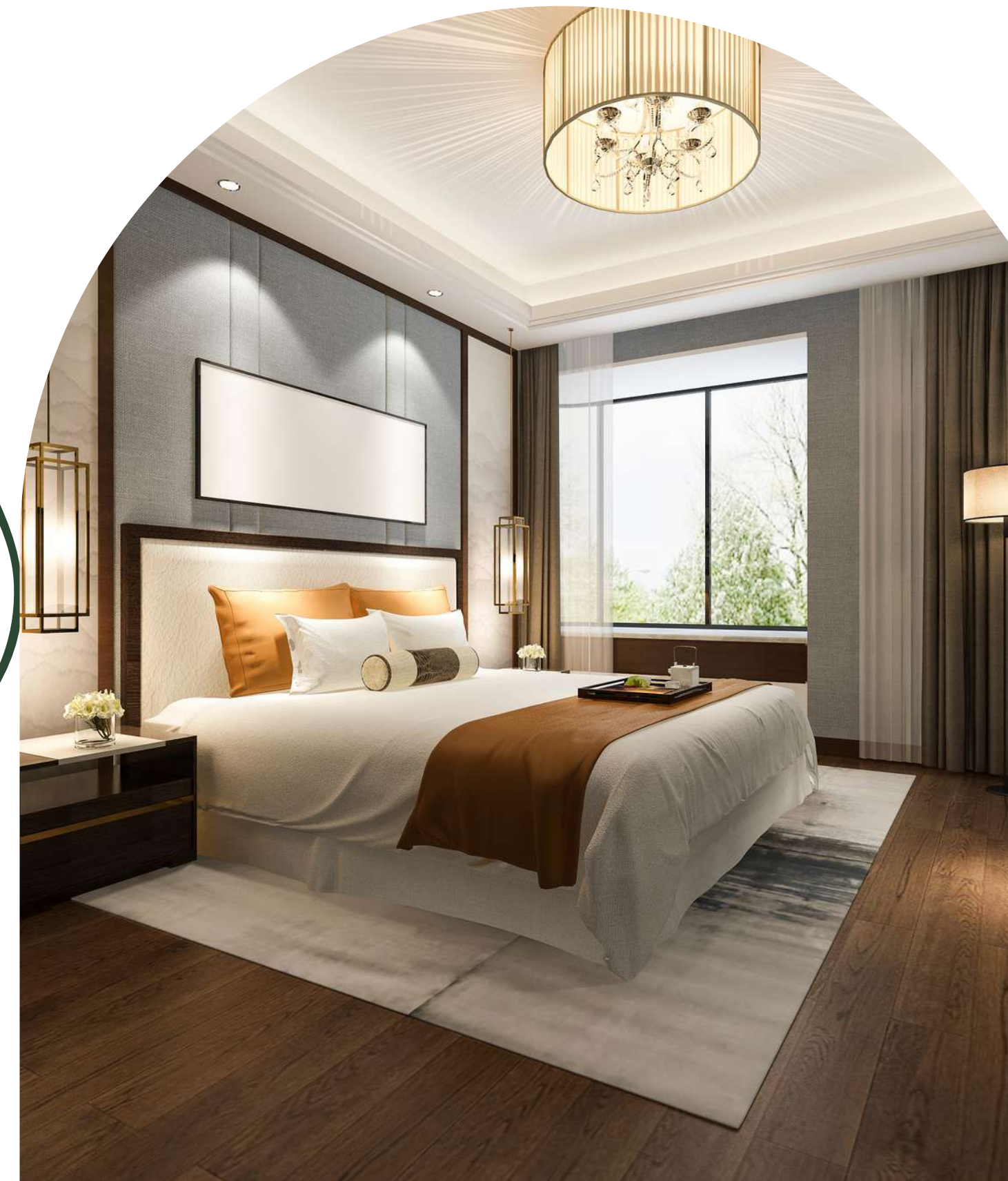
Tipo 204

Metraje 93.33 Neto | Terraza 49.45-73.69 (Aprox.)
Bloque B, C, F, G

- 1 Habitación con Baño y Closet
- Vestíbulo
- Kichenette
- Terraza

Segundo apartamento

- 1 habitación con Baño y Walk in closet
- Sala/ Comedor
- Cocina
- Cuarto de Lavado
- Terraza techada y destechada



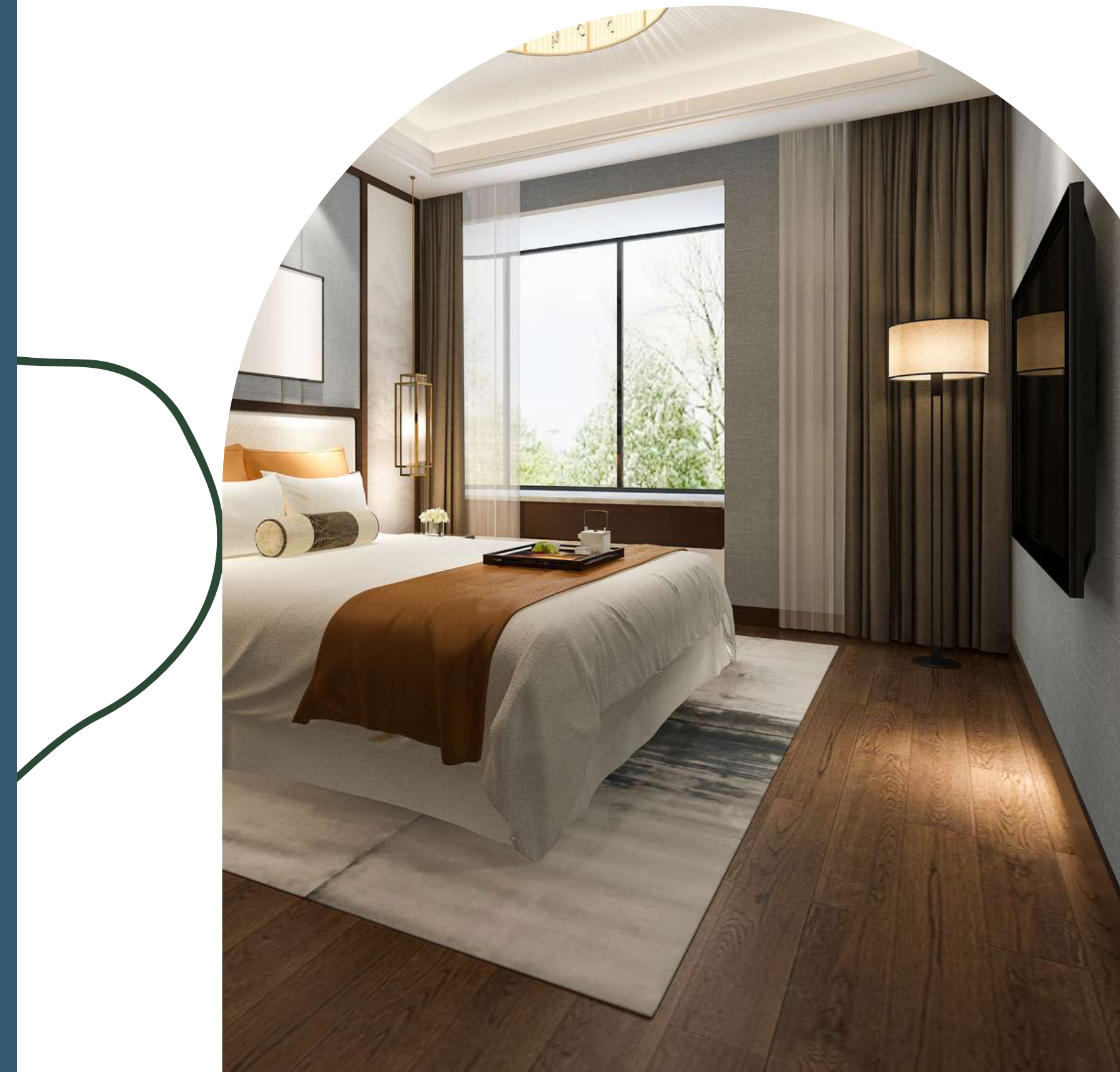
CARACTERISTICAS DE LOS APS.

Tipo 205 PENT-HOUSE

Metraje 106.80 Mt2 Neto |
Terraza 77.4-260.23 mt2 (Aprox)
Bloque A, C, D, E, F, G, I, J

Primer nivel:

- 2 Habitaciones con Baño y Walk in Closet
- Sala/ Comedor
- Vestibulo
- Cocina
- Cuarto de Lavado
- Terraza techada y destechada



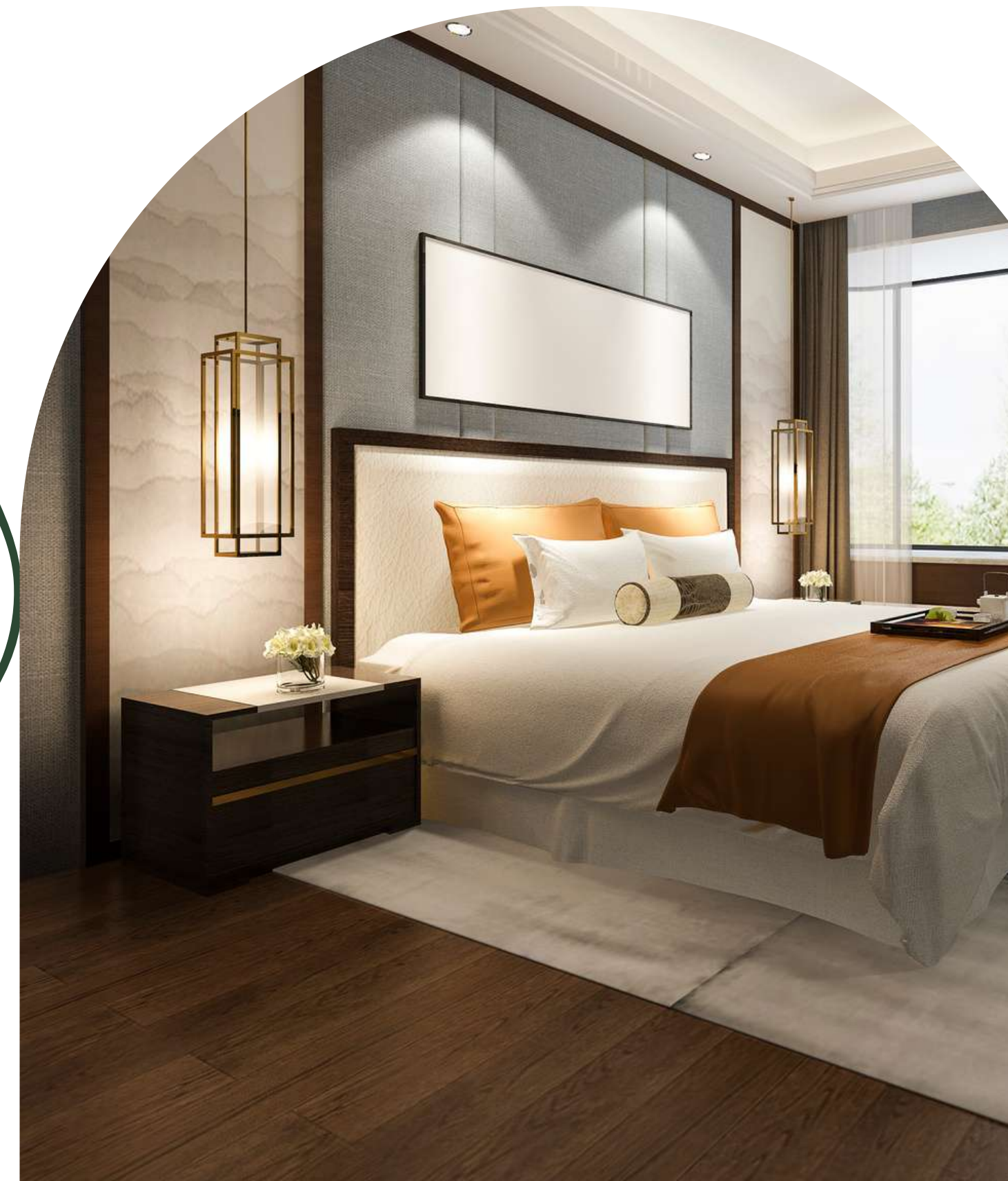
CARACTERISTICAS DE LOS APS.

Tipo 205 PENT-HOUSE

Metraje 106.80 Mt2 Neto |
Terraza 77.4-260.23 mt2 (Aprox)
Bloque A, C, D, E, F, G, I, J

Segundo Nivel:

- Vestíbulo
- Baño de visitas
- Family room
- Terraza destechada







CARACTERISTICAS DE LOS APS.

Tipo 301 Metraje 113.91 Neto
Terraza 24.19-36.48 (Aprox.)
Bloque A, D, E, J

Primer apartamento tipo estudio

- 1 Habitación con Baño y Closet
- Vestíbulo
- Kichenette
- Terraza

Segundo apartamento

- 2 habitación con Baño y closet
- Sala/ Comedor
- Vestíbulo
- Cocina
- Cuarto de Servicio
- Terraza techada y destechada



CARACTERISTICAS DE LOS APS.

Tipo 304

Metraje| 127.14 Neto| Terraza
88.67-122.66 (Aprox.)
Bloque B, C, F, G.

Primer apartamento tipo estudio:

- 1 Habitación con Baño y Closet
- Vestíbulo
- Kichenette
- Terraza techada y destechada



CARACTERISTICAS DE LOS APS.

Tipo 304

Metraje| 127.14 Neto| Terraza
88.67-122.66 (Aprox.)
Bloque B, C, F, G.

Segundo apartamento:

- 2 habitación con Baño y closet
- Sala/ Comedor
- Vestíbulo
- Cocina
- Cuarto de Servicio
- Terraza techada y destechada

WAVE GARDEN



FACILIDADES DE PAGO

RESERVA
USD 5,000

SEPARACIÓN
25%

DURANTE EL
PROCESO
DECONSTRU-
CIÓN
55%

CONTRA
ENTREGA
20%

Máximo 30 días
despues de la
reserva



**ENTREGA:
FEBRERO 2025**





MJ REAL ESTATE

TU ALIADO DE CONFIANZA