



# MJ REAL ESTATE

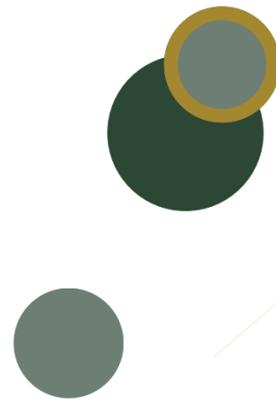
TU ALIADO DE CONFIANZA

**PROYECTO EN CONSTRUCCIÓN**

**PS**



**CANA BAY EN PUNTA CANA**





MJ REAL ESTATE



MJ REAL ESTATE

# ● Proyecto de apartamentos en construcción en Cana Bay (PS)

Descubre La Nueva Joya del Caribe en Cana Bay.

Invierte en un desarrollo exclusivo y lujoso en el corazón del **Caribe**, Increíbles apartamentos de 1, 2 y 3 habitaciones.

Disfruta de la serenidad que ofrece este exclusivo paraíso en **Punta Cana** que sigue siendo el **destino turístico** más destacado en el **Caribe**, garantizando una inversión segura y rentable.

El proyecto está diseñado para ofrecer un estilo de vida incomparable. Rodeado por el impresionante campo de golf Las Iguanas, ofreciendo un entorno tranquilo que te permitirá disfrutar de hermosos paisajes.





# AMENIDADES



  
MJ REAL ESTATE

  
MJ REAL ESTATE



# UBICACIÓN

10 MIN.  
Playa Arena Gorda

05 MIN.  
Hard Rock Hotel & Casino



25 MIN.  
Aeropuerto de Punta Cana

17 MIN.  
Downtown Punta Cana

10 MIN.

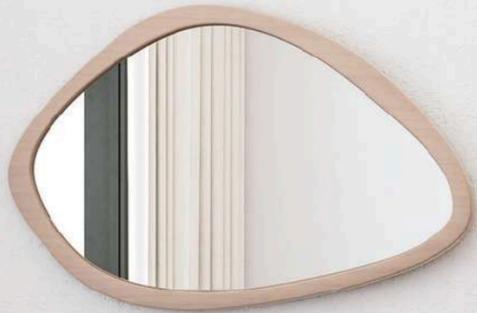


MJ REAL ESTATE

A modern, minimalist interior space featuring a large white archway. In the foreground, there is a dining table with four light-colored chairs. The background shows a hallway with a glass door and a wall-mounted artwork. The scene is brightly lit with recessed ceiling lights.

El proyecto cuenta con la **administración hotelera de Aston**, asegurando una gestión impecable y la valorización constante de tu inversión. Esto te brinda la tranquilidad de saber que tu propiedad está en manos expertas, asegurando una rentabilidad y ocupación elevadas cuando no estés utilizando tu apartamento.





# APARTAMENTOS

DESDE 51.90Mt<sup>2</sup>  
HASTA 286.15Mt<sup>2</sup>

- 1,2 Y 3 Habitaciones
- **Totalmente Amueblados**
- Acabados de Lujo
- Materiales de alta Calidad (Marmol, Maderas Nobles)

  
MJ REAL ESTATE







# LEY DE CONFOTUR

Beneficios fiscales de la **Ley CONFOTUR** al invertir en **Cana Bay, Punta Cana**.

Disfruta de exenciones del **3% en el impuesto de transferencia** y del **1% en el impuesto inmobiliario durante 15 años**, asegurando un retorno de inversión sólido.

¡Haz tu inversión más inteligente en la **República Dominicana!**



# FACILIDADES DE PAGO



US3,000.00  
RESERVA



20%  
FIRMA DEL  
CONTRATO



MJ REAL ESTATE  
TU ALIADO DE CONFIANZA



40%  
CONSTRUCCIÓN



40% CONTRA  
ENTREGA







# MJ REAL ESTATE

TU ALIADO DE CONFIANZA